

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД гра Владимира Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 5390,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плот.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	17250,24
Содержание подвалов					0,00
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
2	Спил и обрезка деревьев, в т.ч. поврежденных обледенением, ракряжевка, сбор срезанных ветвей и сучьев, порубочных остатков	ИП Иващенко Е.Ю. ИП Токарев Е.И.			11200,00
	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,220	100куб.м	48908,11	10759,78
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	1,50	1 рейс	3800,00	5700,00
	Вывоз мусора (МУП ККПиБ)	1,00	1 рейс	4708,90	4708,90
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжения					
3	Плановый осмотр ИС холодного водоснабж. и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5390,70	кв.м	0,40	2156,28
5	Осмотр внутриквартирных устройств холодного водоснабжения: кв.89 (заявка № 1229)	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	5390,70	кв.м	2,20	11859,54
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за ноябрь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	53686,81	3221,21
9	Услуги банка				420,61
ИТОГО:					68246,42
2. Всего за период с 01.12.2023г по 31.12.2023г выполнено работ на сумму					68 246,42р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

етеева

снol